

265889 custas R\$55,77

REGISTRO GERAL



**ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 10.º OFÍCIO**

MATRÍCULA
29.750

FICHA
01

transcrita do Lº 2-AW fls. 216.

IMÓVEL - Loja B do prédio à Avenida 28 de Setembro, 192, distrito do Andaraí, e 110/100 do terreno, com 04 vagas na garagem no subsolo, medindo o terreno 23,90m de frente, 22,50m à esquerda, 6,00m + 1,35m estreitando o terreno + 22,50m aprofundando-o à direita e 11,10m + 6,00m aprofundando-o + 11,45m alargando-o nos fundos; confronta, à direita com a entrada da vila 196-A, de Luiz B. Matera, à esquerda com o nº 186, de Francisco M. Teixeira, e, nos fundos com a entrada da vila 196-A e casa 2 da citada vila de Luiz B. Matera, e com o nº 13 da rua Duque de Caxias, de Ernestino A. de Moura. (C.L. 8345 - Inscr. 1640398).

PROPRIETÁRIO - Muanis Imobiliária Ltda, com sede n/cidade, CGC nº 34.068.130/0001-88.

REGISTRO ANTERIOR - Lº 2-AN fls. 295 mat. 24548, d/cartório.

R-1-COMPRA - Banco Brasileiro de Descontos S/A, com sede em Osasco, São Paulo, CGC nº 60.746.948/0001-12, comprou o imóvel da proprietária, conforme escritura de 19.03.84, do 10º Of Lº 3696 fls. 121, pelo preço de CR\$140.000.000,00.Rio, 27.04.84.

AV-2 -CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO- foi registrada hoje, no Lº 3, às fls 169 sob o nº 1273, a convenção de condomínio do edifício "Tempos Modernos". Rio, 10.05.93. O Oficial. *Sup. J. Paulo César de Souza Pinto*

ESTADO DO RIO DE JANEIRO - CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Travessa do Paço, 23 Sala 1103

CERTIDÃO - Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica do original dela constando todos os eventuais ônus que recaiam sobre o imóvel. Certifico mais que não constam indisponibilidades relativamente ao imóvel, aos atuais proprietários ou detentores de direitos relativos ao mesmo.

Rio de Janeiro, RJ 15 MAIO 2012

Paulo César de Souza Pinto

**CIDADE DO RIO DE JANEIRO-RJ
REGISTRO DE IMÓVEIS**

SELO DE FISCALIZAÇÃO
CORREGEDORIA GERAL
Paulo César de Souza Pinto
Sc. Curitiba
NSG
1ATO
UMP12614