

265190 custas R\$55,77

REGISTRO GERAL



**ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 10.º OFÍCIO**

MATRICULA
29.752

FICHA
01

transcrita do Lº 2-AW fls. 217.

IMÓVEL - Loja C do prédio à Avenida 28 de Setembro, 192, distrito do Andaraí, e 112/100 do terreno, com 05 vagas na garagem no subsolo, medindo o terreno 23,90m de frente, 22,50m à esquerda, 6,00m + 1,35m estreitando o terreno + 22,50m aprofundando-o à direita e 11,10m + 6,00m aprofundando-o + 11,45m alargando-o nos fundos; confronta, à direita com a entrada da vila 196-A, de Luiz B. Matera, à esquerda com o nº 186, de Francisco M. Teixeira, e, nos fundos com a entrada da vila 196-A e casa 2 da citada vila de Luiz B. Matera, e com o nº 13 da rua Duque de Caxias, de Ernestino A. de Moura. (C.L. 8345 - Inscr. 1640399).
PROPRIETÁRIO - Muanis Imobiliária Ltda, com sede n/cidade, CGC nº 34.068.130/0001-88.

REGISTRO ANTERIOR - Lº 2-AN fls. 295 mat. 24548, d/cartório.

R-1-COMPRA - Banco Brasileiro de Descontos S/A, com sede em Osasco, São Paulo, CGC nº 60.746.948/0001-12, comprou o imóvel da proprietária, conforme escritura de 19.03.84 do 10º Of. Lº 3696 fls. 121, pelo preço de CR\$176.000.000,00. Rio, 27.04.84.

AV-2-CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO - foi registrada hoje, no Lº 3, às fls 169 sob o nº 1273, a convenção de condomínio do edifício "Tempos Modernos". Rio, 10.05.93. O Oficial. *Comp. Just. Paulo Regan de Souza Neto*

**ESTADO DO RIO DE JANEIRO - CIDADE DO RIO DE JANEIRO
Travessa do Paço, 23 Sala 1103**

CERTIDÃO - Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica do original dela constando todos os eventuais ônus que recaiam sobre o imóvel. Certifico mais que não constam indisponibilidades relativamente ao imóvel, aos atuais proprietários ou detentores de direitos relativos ao mesmo.

Rio de Janeiro, RJ

03 MAIO 2012

Paulo Regan de Souza Neto



UMF74750

