



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS**  
**Secretaria da Fazenda**

RUA ANTONIO CARLOS, 301 - CENTRO - Valinhos - SP

## Certidão Valor Venal

Número 4306/2019

A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS, CERTIFICA QUE, PARA FINS DE LANÇAMENTO DE IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE ABAIXO DESCRITA, FOI ATRIBUÍDO O REFERIDO VALOR VENAL, PARA O EXERCÍCIO DE 2019.

### Identificação

Inscrição Municipal **964200** Setor **5392**  
Proprietário **Angelo Miranda Neto**  
Endereço **13279-012 - Rua Lidia Conceicao de Lima Manali, 60**  
Bairro **Vale Verde**  
Quadra **SUBD** Lote **A-K**  
Loteamento **LOTEAMENTO VALE VERDE**

### Valores Venais Referência para ITBI:

|                       |                         |                       |
|-----------------------|-------------------------|-----------------------|
| Vlr Venal Territorial | <b>R\$ 396.359,36</b>   | Vlr Venal Territorial |
| Vlr Venal Predial     | <b>R\$ 4.280.186,14</b> | Vlr Venal Predial     |
| Vlr Venal Imóvel      | <b>R\$ 4.676.545,50</b> | Vlr Venal Imóvel      |

Valinhos, 11 Junho 2019

### Dados para consulta de validade da certidão.

Número: 3171632/2019

Inscrição: 964200

A veracidade da informação poderá ser verificada na seguinte página da Internet:

<http://www.valinhos.sp.gov.br>

**ATENÇÃO:** Qualquer rasura ou emenda **INVALIDARÁ** este documento.