

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 2ª  
VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE PINHEIROS/ SP

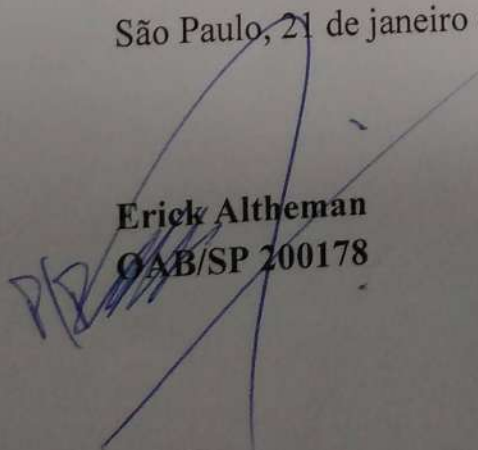
PROCESSO Nº 0107263-49.2009.8.26.0011

CONDOMÍNIO PORTUGAL, por intermédio de seu advogado que esta subscreve nos autos da Ação de Cobrança de Despesas Condominiais, atualmente em fase de Cumprimento de Sentença, que promove em face de **AMANDA CRISTINA CHAGAS SILVA**, vem, mui respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, apresentar a planilha de cálculo com a atualização das cotas condominiais vencidas conforme o determinado pelo r. despacho de fls.

Nestes termos,

Pede deferimento.

São Paulo, 21 de janeiro de 2020.

  
Erick Altheman  
OAB/SP 200178

th 1923

## PLANILHA DE DÉBITOS JUDICIAIS

TOTAL GERAL

CONDOMÍNIO PORTUGAL BL 01 APTO 72

Data de atualização dos valores: janeiro/2020

Indexador utilizado: TJ/SP (Tabela Tribunal Just SP-INPC)

Acréscimo de 0,00% referente a multa.

Honorários advocatícios de 10,00%.

ITEM	DESCRIÇÃO	DATA	VALOR SINGELO	VALOR ATUALIZADO	JUROS COMPENSATÓRIOS	JUROS MORATÓRIOS	MULTA	TOTAL
1	VALOR PLANILHA 1	21/1/2020	51.933,35	51.933,35	0,00% a.m.	0,00	0,00	51.933,35
2	VALOR PLANILHA 2	21/1/2020	98.951,50	98.951,50	0,00	0,00	0,00	98.951,50
			Sub-Total					
			Honorários advocatícios (10,00%) (+)					R\$ 150.884,85
			Sub-Total					R\$ 15.088,48
			Sub-Total					R\$ 15.088,48
			TOTAL GERAL					R\$ 165.973,33

# PLANILHA DE DÉBITOS JUDICIAIS - PLANILHA 01

CONDOMINIO PORTUGAL BL 01 APTO 72

Data de atualização dos valores: janeiro/2020

Indexador utilizado: TJ/SP (Tabela Tribunal Just SP-INPC)

Juros moratórios simples de 1,00% ao mês

Acréscimo de 20,00% referente a multa.

Honorários advocatícios de 0,00%.

ITEM	DESCRIÇÃO	DATA	VALOR SINGELO	VALOR ATUALIZADO	JUROS COMPENSATÓRIOS 0,00% a.m.	JUROS MORATÓRIOS 1,00% a.m.	MULTA 20,00%	TOTAL
1		10/5/2006	294,06	613,95	0,00	1.006,88	122,79	1.743,62
2		25/5/2007	40,86	82,47	0,00	125,35	16,49	224,31
3		25/6/2007	40,86	82,26	0,00	124,21	16,45	222,92
4		25/8/2007	40,86	81,74	0,00	121,79	16,35	219,88
5		10/12/2007	271,28	534,27	0,00	774,69	106,85	1.415,81
6		10/1/2008	271,28	529,14	0,00	761,96	105,83	1.396,93
7		15/3/2008	271,28	523,00	0,00	742,66	104,60	1.370,26
8		10/5/2008	271,28	517,04	0,00	723,86	103,41	1.344,31
9		10/6/2008	300,75	567,76	0,00	789,19	113,55	1.470,50
10		10/7/2008	300,75	562,64	0,00	776,44	112,53	1.451,61
11		10/8/2008	300,75	559,39	0,00	766,36	111,88	1.437,63
12		10/9/2008	300,75	558,22	0,00	759,18	111,64	1.429,04
13		10/10/2008	300,75	557,39	0,00	752,48	111,48	1.421,35
14		10/11/2008	300,75	554,61	0,00	743,18	110,92	1.408,71
15		10/12/2008	300,75	552,51	0,00	734,84	110,50	1.397,85
16		10/1/2009	300,75	550,92	0,00	727,21	110,18	1.388,31
17		10/2/2009	300,75	547,41	0,00	717,11	109,48	1.374,00
18		10/3/2009	300,75	545,72	0,00	709,44	109,14	1.364,30
19		10/4/2009	300,75	544,63	0,00	702,57	108,93	1.356,13
20		10/5/2009	345,58	622,39	0,00	796,66	124,48	1.543,53
21		10/7/2009	316,12	563,57	0,00	710,10	112,71	1.386,38
22		10/8/2009	316,12	562,28	0,00	702,85	112,46	1.377,59
23		10/10/2009	316,12	560,93	0,00	689,94	112,19	1.363,06
24		10/12/2009	316,12	557,53	0,00	674,61	111,51	1.343,65
25		10/1/2010	316,12	556,19	0,00	667,43	111,24	1.334,86
26		10/2/2010	316,12	551,34	0,00	656,09	110,27	1.317,70
27		10/3/2010	316,12	547,51	0,00	646,06	109,50	1.303,07
28		10/4/2010	427,91	735,90	0,00	861,00	147,18	1.744,08
29		10/5/2010	392,91	670,81	0,00	778,14	134,16	1.583,11
30		10/6/2010	392,91	667,94	0,00	768,13	133,59	1.569,66
31		10/7/2010	367,56	625,53	0,00	713,10	125,11	1.463,74
32		10/8/2010	367,56	625,97	0,00	707,35	125,19	1.458,51
33		10/8/2010	25,00	42,58	0,00	48,12	8,52	99,22
34		10/9/2010	367,56	626,41	0,00	701,58	125,28	1.453,27
35		10/10/2010	358,43	607,57	0,00	674,40	121,51	1.403,48
36		10/11/2010	358,43	602,03	0,00	662,23	120,41	1.384,67
37		10/12/2010	358,43	595,89	0,00	649,52	119,18	1.364,59
38		10/1/2011	358,43	592,34	0,00	639,73	118,47	1.350,54
39		10/2/2011	358,43	586,82	0,00	627,90	117,36	1.332,08
40		10/3/2011	358,43	583,67	0,00	618,69	116,73	1.319,09
							<b>R\$ 51.933,35</b>	
<b>Sub-Total</b>								
<b>TOTAL GERAL</b>							<b>R\$ 51.933,35</b>	

## PLANILHA DE DÉBITOS JUDICIAIS

PLANILHA 02

CONDOMÍNIO PORTUGAL BL 01 APTO 72  
 Data de atualização dos valores: janeiro/2020  
 Indexador utilizado: TJ/SP (Tabela Tribunal Just SP-INPC)  
 Juros moratórios simples de 1,00% ao mês  
 Acréscimo de 2,00% referente a multa.  
 Honorários advocatícios de 0,00%.

ITEM	DESCRIÇÃO	DATA	VALOR SINGELO	VALOR ATUALIZADO	JUROS COMPENSATÓRIOS	JUROS MORATÓRIOS	MULTA 2,00%	TOTAL
					0,00% a.m.	1,00% a.m.		
1		10/5/2011	376,08	604,05	0,00	628,21	12,08	1.244,34
2		10/6/2011	376,08	600,62	0,00	618,64	12,01	1.231,27
3		10/7/2011	376,08	599,30	0,00	611,29	11,99	1.222,58
4		10/8/2011	428,58	682,97	0,00	689,80	13,66	1.386,43
5		10/9/2011	428,58	680,11	0,00	680,11	13,60	1.373,82
6		10/10/2011	428,58	677,06	0,00	670,29	13,54	1.360,89
7		10/12/2011	428,58	671,08	0,00	650,95	13,42	1.335,45
8		10/1/2012	428,58	667,67	0,00	640,96	13,35	1.321,98
9		10/2/2012	428,58	664,28	0,00	631,07	13,29	1.308,64
10		10/3/2012	441,13	681,08	0,00	640,22	13,62	1.334,92
11		10/4/2012	454,12	699,88	0,00	650,89	14,00	1.364,77
12		10/5/2012	467,56	716,01	0,00	658,73	14,32	1.389,06
13		10/6/2012	466,99	711,22	0,00	647,21	14,22	1.372,65
14		10/7/2012	466,99	709,38	0,00	638,44	14,19	1.362,01
15		10/8/2012	466,99	706,34	0,00	628,64	14,13	1.349,11
16		10/9/2012	454,32	684,10	0,00	602,01	13,68	1.299,79
17		10/10/2012	454,32	679,82	0,00	591,44	13,60	1.284,86
18		10/11/2012	454,32	675,02	0,00	580,52	13,50	1.269,04
19		10/12/2012	454,32	671,40	0,00	570,69	13,43	1.255,52
20		10/1/2013	454,32	666,47	0,00	559,83	13,33	1.239,63
21		10/2/2013	454,32	660,39	0,00	548,12	13,21	1.221,72
22		10/3/2013	454,32	656,97	0,00	538,72	13,14	1.208,83
23		10/4/2013	454,32	653,06	0,00	528,98	13,06	1.195,10
24		10/5/2013	513,52	733,82	0,00	587,06	14,68	1.335,56
25		10/6/2013	513,52	731,26	0,00	577,70	14,63	1.323,59
26		10/7/2013	513,52	729,22	0,00	568,79	14,58	1.312,59
27		10/8/2013	513,52	730,17	0,00	562,23	14,60	1.307,00
28		10/9/2013	513,52	729,00	0,00	554,04	14,58	1.297,62
29		10/12/2013	523,87	733,24	0,00	535,27	14,66	1.283,17
30		10/1/2014	523,87	728,00	0,00	524,16	14,56	1.266,72
31		10/2/2014	466,96	644,85	0,00	457,84	12,90	1.115,59
32		10/3/2014	466,96	640,75	0,00	448,52	12,82	1.102,09
33		10/4/2014	466,96	635,54	0,00	438,52	12,71	1.086,77
34		10/5/2014	466,96	630,62	0,00	428,82	12,61	1.072,05
35		10/6/2014	496,64	666,70	0,00	446,69	13,33	1.126,72
36		10/7/2014	496,64	664,97	0,00	438,88	13,30	1.117,15
37		10/8/2014	486,29	650,27	0,00	422,68	13,01	1.085,96
38		10/9/2014	486,29	649,10	0,00	415,42	12,98	1.077,50
39		10/10/2014	486,29	645,93	0,00	406,94	12,92	1.065,79
40		10/11/2014	486,29	643,49	0,00	398,96	12,87	1.055,32
41		12/12/2014	516,72	680,15	0,00	414,89	13,60	1.108,64
42		10/1/2015	516,72	675,96	0,00	405,58	13,52	1.095,06
43		10/2/2015	516,72	666,10	0,00	393,00	13,32	1.072,42
44		10/3/2015	545,58	695,24	0,00	403,24	13,90	1.112,38
45		10/4/2015	545,58	684,90	0,00	390,39	13,70	1.088,99
46		14/9/2015	578,95	703,28	0,00	365,71	14,07	1.083,06
47		10/11/2015	578,94	694,36	0,00	347,18	13,89	1.055,43
48		10/12/2015	515,14	611,05	0,00	299,41	12,22	922,68
49		10/1/2016	515,14	605,60	0,00	290,69	12,11	908,40
50		10/2/2016	515,14	596,60	0,00	280,40	11,93	888,93
51		10/3/2016	515,14	590,98	0,00	271,85	11,82	874,65
52		14/4/2016	580,76	663,34	0,00	298,50	13,27	975,11
53		10/5/2016	580,76	659,12	0,00	290,01	13,18	962,31
54		15/6/2016	580,76	652,73	0,00	280,67	13,05	946,45
55		10/7/2016	580,76	649,67	0,00	272,86	12,99	935,52
56		10/8/2016	580,76	645,54	0,00	264,67	12,91	923,12
57		10/9/2016	580,76	643,55	0,00	257,42	12,87	913,84
58		10/10/2016	650,01	719,71	0,00	280,69	14,39	1.014,79
59		10/11/2016	650,01	718,49	0,00	273,03	14,37	1.005,89
60		10/12/2016	650,01	717,99	0,00	265,66	14,36	998,01
61		10/1/2017	650,01	716,98	0,00	258,11	14,34	989,43
62		10/2/2017	650,01	713,98	0,00	249,89	14,28	978,15
63		10/3/2017	650,01	712,27	0,00	242,17	14,25	968,69
64		10/4/2017	650,01	710,00	0,00	234,30	14,20	958,50
65		10/5/2017	650,01	709,43	0,00	227,02	14,19	950,64
66		10/6/2017	650,01	706,89	0,00	219,14	14,14	940,17
67		10/7/2017	650,01	709,02	0,00	212,71	14,18	935,91
68		10/8/2017	650,01	707,81	0,00	205,26	14,16	927,23
69		10/9/2017	650,01	708,03	0,00	198,25	14,16	920,44
70		10/10/2017	580,76	632,72	0,00	170,83	12,65	816,20
71		10/10/2017	252,51	275,10	0,00	74,28	5,50	354,88
72		10/11/2017	580,76	630,39	0,00	163,90	12,61	806,90

Planilha de débitos judiciais

419

73	10/12/2017	580,76	629,26	0,00	157,32	12,59	799,17
74	10/1/2018	580,76	627,62	0,00	150,63	12,55	790,80
75	10/2/2018	580,76	626,18	0,00	144,02	12,52	782,72
76	10/3/2018	580,76	625,06	0,00	137,51	12,50	775,07
77	10/4/2018	580,76	624,62	0,00	131,17	12,49	768,28
78	10/5/2018	580,76	623,31	0,00	124,66	12,47	760,44
79	10/5/2018	252,51	271,01	0,00	54,20	5,42	330,63
80	10/6/2018	580,76	620,64	0,00	117,92	12,41	750,97
81	10/7/2018	580,76	611,89	0,00	110,14	12,24	734,27
82	10/8/2018	580,76	610,37	0,00	103,76	12,21	726,34
83	10/9/2018	580,76	610,37	0,00	97,66	12,21	720,24
84	10/10/2018	580,76	608,54	0,00	91,28	12,17	711,99
85	10/11/2018	580,76	606,12	0,00	84,86	12,12	703,10
86	10/12/2018	580,76	607,64	0,00	78,99	12,15	698,78
87	10/1/2019	580,77	606,80	0,00	72,82	12,14	691,76
88	10/2/2019	580,77	604,62	0,00	66,51	12,09	683,22
89	10/3/2019	580,77	601,37	0,00	60,14	12,03	673,54
90	10/4/2019	580,77	596,78	0,00	53,71	11,94	662,43
91	10/5/2019	580,77	593,22	0,00	47,46	11,86	652,54
92	10/6/2019	580,77	592,33	0,00	41,46	11,85	645,64
93	10/7/2019	580,77	592,27	0,00	35,54	11,85	639,66
94	10/8/2019	580,77	591,68	0,00	29,58	11,83	633,09
95	10/9/2019	580,77	590,97	0,00	23,64	11,82	626,43
96	10/10/2019	579,84	590,32	0,00	17,71	11,81	619,84
97	10/11/2019	579,84	590,08	0,00	11,80	11,80	613,68
98	10/12/2019	659,59	667,64	0,00	6,68	13,35	687,67
99	10/1/2020	659,59	659,59	0,00	0,00	13,19	672,78
<b>Sub-Total</b>					<b>R\$ 98.951,50</b>		
<b>TOTAL GERAL</b>					<b>R\$ 98.951,50</b>		