

presente matrícula, tem direito ao uso das vagas de garagem n°s 32 e 33, localizadas no Subsolo 02. O Escrevente *Gustavo dos Santos Tenorio* (Gustavo dos Santos Tenorio). O Oficial *Antonio Nakata* (Humberto Andrade Cossi). Protocolo n° 138.274 de 29/04/2020.

ANTONIO NAKATA
SUBSTITUTO

Selo Digital n° 1203603E1000000006578320C.

R.2 - (Título Anterior: Mat.) - DAÇÃO EM PAGAMENTO - 31/08/2020 (trinta e

um de agosto de dois mil e vinte): Nos termos da Escritura Pública de Dação em

Pagamento e Outras Avenças, lavrada aos 19.08.2020, Livro 11.161, página 325 do

9° Tabelião de Notas da Comarca de São Paulo - Capital; o imóvel objeto da

presente matrícula foi adquirido por: 01) BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.,

instituição financeira com sede na cidade de São Paulo - Capital, na Avenida

Presidente Juscelino Kubitschek, 2.041 e 2.235 - Bloco A, inscrito no CNPJ sob n°

90.400.888/0001-42 - NIRE n° 35.300.332.067; e 02) **SANTANDER LEASING S.A.**

ARRENDAMENTO MERCANTIL, instituição financeira com sede na cidade de São

Paulo - Capital, na Rua Amador Bueno, 474 - Bloco C - 1° Andar - Santo Amaro,

inscrito no CNPJ sob n° 47.193.149/0001-06, devidamente registrado na JUCESP

sob n° 212.570/13-4; pelo valor de R\$ 459.000,00, por dação em pagamento de:

RIVERSIDE GUARATINGUETÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA,

qualificada na presente matrícula, que apresentou a Certidão Positiva com Efeitos

de Negativa de Débitos relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União,

emitida aos 14.08.2020, válida até 10.02.2021, sob código de controle n°

0C65.D685.1570.0B6C. Valor venal: R\$ 106.196,74. O Escrevente *Gustavo dos Santos Tenorio*

(Gustavo dos Santos Tenorio). O Oficial *Antonio Nakata* (Humberto Andrade Cossi).

Protocolo n° 139.369 de 25/08/2020.

ANTONIO NAKATA
SUBSTITUTO

Selo Digital n° 120360321000000007301120P.